

GN.683.1.1.2018

OGŁOSZENIE

Starosty Sandomierskiego o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Stosownie do przepisów art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2018 roku poz. 2096), art. 12 ust. 4a, 4f i 5 art. 18, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. z 2018 roku poz. 1474) oraz art. 128 ust. 1, art. 130 ust. 2, art. 132 ust. 1a i art. 133 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.) Starosta Sandomierski zawiadamia, że od dnia 11 stycznia do 15 marca 2019 roku zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Sandomierzu, na stronie Monitora Urzędowego, a także poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sandomierzu, ogłoszenie o zamiarze ustalenia i przyznania odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w Sandomierzu obręb Sandomierz Lewobrzeżny oznaczoną w ewidencji gruntów numerami działek 780/1 o powierzchni 0,0121 ha i 780/3 o powierzchni 0,0065 ha. Decyzją AB.6740.348.2018.SPEC Decyzja 1/2018 z dnia 12 września 2018 roku Starosta Sandomierski zezwolił na realizację inwestycji drogowej zarządcy drogi powiatowej - Zarządowi Powiatu Sandomierskiemu reprezentowanego przez Zarząd Dróg Powiatowych w Sandomierzu z/s w Samborcu, 27-650 Samborzec 199, dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa ulicy Żeromskiego w Sandomierzu w zakresie budowy chodnika lewostronnego od km 0+044 do km 0+0105 oraz rozbudowa ulicy Mickiewicza w Sandomierzu w zakresie budowy chodnika prawostronnego od km 0+040 do km 0+067”.

Zgodnie z art. 12 ust. 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych odszkodowanie za nieruchomości zajęte pod drogi, które z mocy prawa stały się własnością powiatu w odniesieniu do nieruchomości zajętych pod drogę powiatową, przysługuje dotychczasowym właścicielom, użytkownikom wieczystym oraz osobom którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Sandomierzu nie dostarczono dokumentów na podstawie których można ustalić osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, także nie uregulowały wpisu w dziale II księgi wieczystej.

Zgodnie z art. 36 § 1 *Kpa* zawiadamiam, że w/w postępowanie nie zostanie załatwione w ustawowym terminie 30 dni ze względu na konieczność wyłonienia wykonawcy - rzeczoznawcy majątkowego, w celu sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość odszkodowania za nieruchomość zajęta pod drogę.

Przewidywany termin załatwienia sprawy - 17 maj 2019 rok.

O dalszym toku postępowania strony będą informowane odrębnymi pismami.

Zgodnie z art. 37 *Kpa* stronie postępowania służy prawo do wniesienia ponaglenia jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczytność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż to jest niezbędne do załatwienia sprawy (pouczenie).

Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Jednocześnie stosownie do obowiązku wynikającego z przepisu art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, iż w niniejszej sprawie skompletowany został materiał dowodowy, dotyczący wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Otrzymują:

1 x Zarząd Dróg Powiatowych w Sandomierzu z siedzibą w Samborcu 27-650 Samborzec 199

1 x PKO Bank Polski S.A. Oddział w Tarnobrzegu ul. Sienkiewicza 55; 39-400 Tarnobrzeg

1 x ZUS Oddział w Kielcach Inspektorat w Opatowie ul. Sempołowskiej 12; 27-500 Opatów

1 x Naczelnik US w Sandomierzu ul. Żydowska 1; 27-600 Sandomierz

1 x Biuletyn Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Sandomierzu www.powiat.sandomierz.pl

1 x Tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sandomierzu (wywieszenie zawiadomienia przez okres 7 dni)

1 x Strony wg wykazu

STAROSTA
Marcin Piwnik

Sprawę prowadzi: Beata Sławińska