

UCHWAŁA NR XXVIII/252/2009

Rady Powiatu w Sandomierzu

z dnia 24 czerwca 2009 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w najem na okres 10 lat

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1592 ze zm.), art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 2 i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz § 7 załącznika do Uchwały Nr XXVII/257/2005 Rady Powiatu w Sandomierzu z dnia 23 listopada 2005 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sandomierskiego (Dz. Urzęd. Woj. Świąt. z 2006 roku Nr 8, poz. 137),

Rada Powiatu w Sandomierzu uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem przez Bursę Szkolną w Sandomierzu na okres 10 lat nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sandomierskiego, położonej w Sandomierzu, w obrębie Sandomierz Mokoszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów działkami:

- nr 155/44 o powierzchni 0,0085 ha, dla której Sąd Rejonowy w Sandomierzu prowadzi księgę wieczystą Nr KW 77099,
- nr 155/46 o powierzchni 0,0154 ha, dla której Sąd Rejonowy w Sandomierzu prowadzi księgę wieczystą Nr KW 77098,

zabudowanej budynkami o łącznej powierzchni użytkowej 61 m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Sandomierzu oraz Dyrektorowi Bursy Szkolnej w Sandomierzu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Tomasz Huk

UZASADNIENIE

Dyrektor Bursy Szkolnej w Sandomierzu wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na oddanie w najem na okres 10 lat lokali użytkowych położonych w Sandomierzu w budynku przy ul. Mokozyńskiej, usytuowanym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działkami nr, nr 155/44, 155/46 o łącznej powierzchni 0,0239 ha, stanowiącej własność Powiatu Sandomierskiego, oddanej decyzją Zarządu Powiatu w Sandomierzu znak: GN.II.7002/18-1/09 z dnia 2 stycznia 2009 roku Bursie Szkolnej w trwały zarząd na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zm.) jednostka organizacyjna, jako trwały zarządca, może pozostającą w trwałym zarządzie nieruchomość oddać w najem, dzierżawę lub użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd. Gdy umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda właściwego organu.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości jest uzasadnione.

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXVIII/252/2009
Rady Powiatu w Sandomierzu
z dnia 24 czerwca 2009 roku



Sandomierz
 Obręb: Sandomierz Mokoszyńsko
 Skala: 1:500

— granica działki
 // budynek