

UCHWAŁA NR XXXIX/329/2010

**Rady Powiatu w Sandomierzu
z dnia 30 czerwca 2010 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na czas nieoznaczony
lokalu użytkowego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 2 i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 1 załącznika do Uchwały Nr XXVII/257/2005 Rady Powiatu w Sandomierzu z dnia 23 listopada 2005 r. *w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sandomierskiego* (Dz. Urzęd. Woj. Świąt. z 2006 r. Nr 8, poz. 137),

Rada Powiatu w Sandomierzu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem przez Bursę Szkolną w Sandomierzu, na czas nieoznaczony, lokalu użytkowego w budynku Bursy Szkolnej położonego w Sandomierzu przy ulicy Mokoszyńskiej, stanowiącej własność Powiatu Sandomierskiego na rzecz PGE Dystrybucja Rzeszów sp. z o. o.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Sandomierzu oraz Dyrektorowi Bursy Szkolnej w Sandomierzu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacenty Czajka

Uzasadnienie

Dyrektor Bursy Szkolnej w Sandomierzu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na oddanie w najem na czas nieoznaczony lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Bursy Szkolnej położonego w Sandomierzu przy ulicy Mokoszyńskiej, stanowiącego własność Powiatu Sandomierskiego, oddanej w trwały zarząd na rzecz Bursy Szkolnej w Sandomierzu, decyzją Zarządu Powiatu w Sandomierzu Nr GN.II.7002/18-1/09 z dnia 2 stycznia 2009 roku. Lokal zajmowany jest przez urządzenia wewnętrznej stacji transformatorowej Mokoszyn „Technikum Rolnicze” należące do PGE Dystrybucja Rzeszów sp. z o. o.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) jednostka sprawująca trwały zarząd nad nieruchomością, może pozostającą w trwałym zarządzie nieruchomość oddać w najem, dzierżawę lub użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd. Gdy umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda właściwego organu.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości jest uzasadnione.